PERSÖNLICH, VERTRAULICH, INDIVIDUELL

Spitze
IMMOBILIEN

Eine Immobilie zu veräußern oder zu erstehen, sei es nun ein Haus oder eine Wohnung, ist immer ein großer Schritt. Längerfristige Planungen sind dabei unerlässlich, denn so vieles muss bedacht werden.

Als Spezialist für die Vermittlung von Wohnimmobilien stehe ich, André Spitze, Ihnen mit meinem Team vom ersten gemeinsamen Gespräch bis hin zur erfolgreichen Abwicklung als Partner zur Seite. Dabei ist mir ein persönliches und vertrauliches Verhältnis zu meinen Kunden besonders wichtig, damit ich individuell auf Ihre Bedürfnisse, Anforderungen und Wünsche eingehen kann.

Ihr Vorteil ist, dass der Schwerpunkt meines Betätigungsfeldes im schönen Stadtteil Marienthal liegt, denn hier bin ich zuhause, hier kenne ich mich aus.
Machen Sie sich diesen Vorteil zunutze.

MANCHMAL MUSS MAN SICH FÜR DEN FORTSCHRITT ENTSCHEIDEN

Veränderung bedeutet Fortschritt und dafür ist ein Wechsel der eigenen Wohnsituation oft unerlässlich. Für Sie als Verkäufer nehme ich eine Bewertung Ihrer Immobilei vor und entwickle eine individuelle Verkaufsstrategie. Ich kümmere mich um die zielgerichtete Werbung und eine ansprechende Präsentation Ihrer Immobilie, sondiere die potentiellen Käufer und übernehme in Absprache mit Ihnen die Verkaufsverhandlungen für Sie. So öffnen Sie Ihre Tür nur einem ausgewählten Kreis ernsthafter Interessenten. Meinen Kunden stehe ich umfassend betreuend zur Seite – über die Bonitätsprüfung, den Notartermin und die Übergabe hinaus.

FREUEN SIE SICH AUF IHR NEUES ZUHAUSE

Sie suchen eine Wohnimmobilie? Egal, ob Einzel- oder Doppelhaus, ob Wohnung mit großem Balkon – Sie sagen mir, was Sie suchen und ich spüre Ihre Wunschimmobilie für Sie auf. Die individuelle und zielgerichtete Betreuung meiner Kunden liegt mir dabei sehr am Herzen, deshalb stehe ich Ihnen auch am Wochenende oder nach Feierabend hilfreich zur Seite. Und das auch, wenn es um eine Beratung für einen Umbau, Reparaturen oder die passende Finanzierung geht.

NEHMEN SIE SICH ZEIT

Ob Sie mittel- bis langfristig über eine Veräußerung Ihrer Immobilie nachdenken oder nach geeignetem Wohneigentum zur Eigennutzung oder als Kapitalanlage suchen – je frühzeitiger Sie mich an Ihren Überlegungen teilhaben lassen, desto präziser kann ich Ihre Ziele verfolgen. Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Gesprächstermin.

TRADITION VERPFLICHTET

Mit Spitze Immobilien setze ich eine lange Familientradition fort. Schon mein Großvater, der Baumeister Werner Spitze, war seit 1948 mit der Spitze Bauunternehmung maßgeblich am Wiederaufbau und der Neugestaltung der Stadt Hamburg beteiligt. Später übernahm mein Vater, Werner-Wolfgang Spitze, die Leitung der Firma und baute sie aus. Er gründete die Spitze Grundstücksverwaltung, mit der er, gemeinsam mit meiner Schwester Caroline Spitze, mit Sorgfalt und Fachwissen zahlreiche Wohn- und Gewerbeimmobilien in hervorragenden Lagen betreut. Der Familientradition folgend, stehe ich Ihnen heute mit Spitze Immobilien rund um das Thema Wohnimmobilien-Verkauf oder -Erwerb umfassend zur Seite.

André Spitze – Ihr Spezialist für Wohnimmobilien

Spitze
IMMOBILIEN

STADTTEILBÜRO MARIENTHAL:
André Spitze
Rauchstraße 50, 22043 Hamburg
Mobil: 01 78 – 5 01 50 89

BÜRO BARSBÜTTEL:
Willinghusener Landstraße 57, 22885 Barsbüttel
Telefon: 0 40 – 6 70 60 01
E-Mail: a.spitze@spitze-immobilien.de
www.spitze-immobilien.de

Foto »Klingel« auf Seite 2: Novar GmbH (Friedland)

www.fischgraetdesign.de